

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000031040000000049-3

23.06.2025 г.

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Земельным кодексом РФ.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Проведение электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрация Жуковского муниципального округа Брянской области

3. Организатор: КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ ЖУКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, Юридический адрес: 242700, Россия, Брянская обл, г Жуковка, ул Октябрьская, зд. 1, офис. 222, Почтовый адрес:

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская с кадастровым № 32:08:0010101:758 вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).	5 000,00 руб.	Состоялся
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка расположенный г. Жуковка, ул. Карла Маркса, с кадастровым № 32:08:0340285:326 разрешенное использование: Условно-разрешенный вид: Объекты придорожного сервиса	160 000,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000031040000000049.

6. Состав комиссии:

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Морозова Татьяна Юрьевна	Председатель комиссии	Председатель КУМИ администрации Жуковского муниципального округа
2.	Лапшина Светлана Владимировна	Секретарь	Ведущий специалист КУМИ администрации Жуковского

			муниципального округа
3.	Офицеров Олег Станиславович	Член комиссии	Заместитель начальника отдела правовой и кадровой работы администрации Жуковского муниципального округа
4.	Гальянова Светлана Владимировна	Член комиссии	Начальник отдела финансово- экономической работы администрации Жуковского муниципального округа
5.	Давиденко Елена Георгиевна	Член комиссии	Ведущий специалист КУМИ администрации Жуковского муниципального округа
6.	Кожевникова Людмила Николаевна	Зам. председателя комиссии	Заместитель председателя КУМИ администрации Жуковского муниципального округа
7.	Хлусова Олеся Александровна	Член комиссии	Главный специалист финансового управления администрации Жуковского муниципального округа

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская	Бурденкова Валентина Николаевна	321200595848	Российская Федерация
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская	Дубров Станислав Леонидович	632310590207	445051, Российская Федерация
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация,
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская	Славкин Денис Викторович	632140578721	445030, Российская Федерация
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация,
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Анучин Денис Алексеевич	366218220509	Российская Федерация
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	бакшеев юрий николаевич	312325633004	308032, Российская Федерация
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Бакшеева Дарья Юрьевна	312331417996	308032, Россия,
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Богданова Ольга Васильевна	366501573835	394031, Россия,

№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Дубров Станислав Леонидович	632310590207	445051, Российская Федерация,
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Дятлов Роман Сергеевич	361604195054	396302, Российская Федерация
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Жиляков Сергей Александрович	366201773110	394018, Российская Федерация
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Костыгов Лев Олегович	352527446700	160032, Российская Федерация
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ	620501445070	Россия
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка	Магометов Вячеслав Геннадьевич	382007008788	665415, Российская Федерация
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Мануковский Евгений Юрьевич	361604399280	396311, Российская Федерация,
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207	394006, Российская Федерация,
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	460000, Российская Федерация
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	366414721702	394052, Российская Федерация
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Попова Вера Ивановна	366103652037	394050, Россия, Воронежская
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	382002995900	664053, Россия, Иркутская
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Рыбикова Анастасия Александровна	320801733762	243361, Россия, Брянская
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Славкин Денис Викторович	632140578721	445030, Российская Федерация
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Федоров Павел Николаевич	561000897507	460001, Российская Федерация

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская	Бурденкова Валентина Николаевна	493217/665789	11.06.2025 14:08:10
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская	Дубров Станислав Леонидович	495027/668444	18.06.2025 11:19:57
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская	Нестеренко Илья Андреевич	495131/668608	18.06.2025 14:55:00
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская	Славкин Денис Викторович	495028/668446	18.06.2025 11:20:35
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская	Федоров Павел Николаевич	495133/668613	18.06.2025 15:01:20
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Анучин Денис Алексеевич	494866/668179	17.06.2025 22:26:53
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	бакшеев юрий николаевич	494630/667841	17.06.2025 12:24:46
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Бакшеева Дарья Юрьевна	494619/667830	17.06.2025 12:04:47
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Богданова Ольга Васильевна	494815/668106	17.06.2025 19:38:17
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Дубров Станислав Леонидович	495027/668445	18.06.2025 11:19:57
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Дятлов Роман Сергеевич	494436/667461	17.06.2025 00:07:27
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Жиляков Сергей Александрович	494808/668099	17.06.2025 19:22:28
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Костыгов Лев Олегович	494800/668089	17.06.2025 18:25:23
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ	494742/668001	17.06.2025 15:59:28
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	494859/668170	17.06.2025 22:20:46
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Магометов Вячеслав Геннадьевич	494937/668297	18.06.2025 07:51:52
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Мануковский Евгений Юрьевич	494440/667466	17.06.2025 00:11:06

№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	494865/668178	17.06.2025 22:26:52
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Нестеренко Илья Андреевич	495131/668609	18.06.2025 14:55:00
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	494059/666931	16.06.2025 10:49:29
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Попова Вера Ивановна	494058/666930	16.06.2025 10:49:19
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	ПРУДАЕВ ЕВГЕНИЙ НИКОЛАЕВИЧ	494927/668275	18.06.2025 07:37:35
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Рыбикова Анастасия Александровна	494622/667833	17.06.2025 12:06:56
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Славкин Денис Викторович	495028/668447	18.06.2025 11:20:35
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Титов Сергей Александрович	494860/668171	17.06.2025 22:20:58
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка г. Жуковка, ул. Карла Маркса,	Федоров Павел Николаевич	495133/668614	18.06.2025 15:01:20

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: Нет,

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Бурденкова Валентина Николаевна	5 150,00 руб.	23.06.2025 11:01:29	1
№2	Рыбикова Анастасия Александровна	251 200,00 руб.	23.06.2025 12:21:14	1
№2	КРИВЦОВ КОНСТАНТИН ЕГОРОВИЧ	246 400,00 руб.	23.06.2025 12:20:34	2
№2	Костыгов Лев Олегович	198 400,00 руб.	23.06.2025 11:39:02	3

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок, расположенный: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, деревня Косилово, ул. Партизанская	Бурденкова Валентина Николаевна	5 150,00 руб.	493217/665789		11.06.2025 14:08:10
№ 2 - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка	Рыбикова Анастасия Александровна	251 200,00 руб.	494622/667833		17.06.2025 12:06:56

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся,.

11.1. Обоснование принятого решения: Победители открытого аукциона на право

заключения договора аренды земельного участка в электронной форме Лот №1 Бурденкова В.Н., Лот №2 Рыбикова А.А.

12. Заключить договор/не заключать договор (выбрать нужное) с победителем аукциона:

- по Лоту №1 на право заключения договора аренды земельного участка м.о. Жуковский, д. Косилово, ул. Партизанская с кадастровым номером 32:08:0010101:758, общей площадью 5000 кв. м. категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) с **Бурденковой В.Н.**

- по Лоту №2 на право заключения договора аренды земельного участка м.о. Жуковский, г. Жуковка, ул. Карла Маркса, с кадастровым номером 32:08:0340285:326, общей площадью 4780 кв. м. категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Условно-разрешенный вид: Объекты придорожного сервиса с **Рыбиковой А.А.**

12.1. Основание: решение аукционной комиссии

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте электронной площадки ООО «РТС-тендер» www.rts-tender.ru.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/ _____ / (подпись)	Морозова Т.Ю.
Секретарь	/ _____ / (подпись)	Лапшина С.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Офицеров О.С.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Гальянова С.В.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Давиденко Е.Г.
Зам. председателя комиссии	/ _____ / (подпись)	Кожевникова Л.Н.
Член комиссии	/ _____ / (подпись)	Хлусова О.А.