

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Брянская область**  
**Жуковский муниципальный округ Брянской области**  
**Совет народных депутатов**  
**второго созыва**

---

---

**РЕШЕНИЕ**

от 27.01.2026 № 2/7-2

г. Жуковка

Об итогах исполнения решения Совета народных депутатов Жуковского муниципального округа Брянской области от 16.12.2024 г. № 794/66-1 «О плане приватизации муниципального имущества Жуковского муниципального округа Брянской области на 2025 год»

Заслушав и обсудив информацию председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Жуковского муниципального округа Брянской области Морозовой Т.Ю. об исполнении решения Совета народных депутатов Жуковского муниципального округа Брянской области от 16.12.2024 г. № 794/66-1 «О плане приватизации муниципального имущества Жуковского муниципального округа Брянской области на 2025 год», Совет народных депутатов Жуковского муниципального округа отмечает, что утвержденный данным решением план приватизации муниципального имущества Жуковского муниципального округа Брянской области (далее – план приватизации) полностью не выполнен.

Приватизация муниципального имущества Жуковского муниципального округа Брянской области в 2025 году осуществляется в соответствии с Федеральным Законом РФ от 21.12.2001г. 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании плана приватизации муниципального имущества, утвержденного решением Совета народных депутатов Жуковского муниципального округа Брянской области от 16.12.2024 г. № 794/66-1 «О плане приватизации муниципального имущества Жуковского муниципального округа Брянской области на 2025 год», с учетом внесенных изменений.

В план приватизации на 2025 год были включены 14 единиц недвижимого муниципального имущества:

№ п/п	Наименование имущества, местонахождения	Общая площадь (кв.м.)	Начальная цена с учетом НДС (рыночная стоимость) (руб.)	Предполагаемые сроки приватизации	Способ приватизации муниципального имущества
1	2	3	4	5	6
1.	Картофелехранилище, расположенное по адресу: Брянская область, р-н Жуковский, д. Коробовка	2165,2	421200,00	ноябрь-декабрь	аукцион
2	Нежилое здание телятник и земельный участок, расположенные по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский муниципальный округ, д.	1682,7 3087,0	3010200,00 14500,00	март-апрель	аукцион

	Никольская Слобода				
3	Нежилое здание телятник и земельный участок, расположенные по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский муниципальный округ, д. Никольская Слобода	1339,6 4578,00	2292600,00 21500,00	март-апрель	аукцион
4	Нежилое помещение, местоположение: Брянская область, Жуковский район, г. Жуковка, пер. Мальцева, д. 3	101,3	7513200,00	март-апрель	аукцион
5	Здание банно-прачечного комбината, расположенное по адресу: Брянская область, р-н Жуковский, г. Жуковка, ул. Крупской, д. 1	308,0	165000,00	апрель-май	аукцион
6	Здание нежилое (гараж), расположенное по адресу: Брянская область, р-н Жуковский, г. Жуковка, ул. Крупской, д. 1	198,1	83000,00	апрель-май	аукцион
7	Здание нежилое (овощехранилище), расположенное по адресу: Брянская область, р-н Жуковский, г. Жуковка, ул. Крупской, д. 1	124,4	61000,00	апрель-май	аукцион
8	Здание нежилое (пищеблок), расположенное по адресу: Брянская область, р-н Жуковский, г. Жуковка, ул. Крупской, д. 1	237,9	164000,00	апрель-май	аукцион
9	Здание нежилое (свинарник), расположенное по адресу: Брянская область, р-н Жуковский, г. Жуковка, ул. Крупской, д. 1	143,4	29000,00	апрель-май	аукцион
10	Здание нежилое (теплица), расположенное по адресу: Брянская область, р-н Жуковский, г. Жуковка, ул. Крупской, д. 1	164,6	96000,00	апрель-май	аукцион
11	Нежилое здание магазин и земельный участок расположенные по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский муниципальный округ, д. Никольская Слобода, ул.	194,3 2175	606000,00 676800,00	август-сентябрь	аукцион

	Никольская				
12	Нежилое здание Крыжинского СК, расположенное по адресу: Брянская область, р-н Жуковский, с. Крыжино, ул. 9 Пятилетки, д. 7Б (под демонтаж)	776,6	270000,00	август-сентябрь	аукцион
13	Нежилое здание ВМХ, расположенное по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский МО, г. Жуковка, ул. Карла Маркса, д. 78а (под демонтаж)	207,1	54000,00	август-сентябрь	аукцион
14	Картофелехранилище, расположенное по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский муниципальный округ, деревня Никольская Слобода, улица Никольская	1726,5	417000,00	ноябрь-декабрь	аукцион

Информация о продаже муниципального имущества, включенного в план приватизации на 2025 г. размещалась на официальном сайте администрации округа, Правительственном сайте и электронной торговой площадке.

В отношении недвижимого и движимого муниципального имущества был определен способ приватизации - продажа муниципального имущества на аукционе.

Аукционы по продаже 9 единиц недвижимого муниципального имущества не состоялись, так как не подано ни одной заявки.

В 2025 году посредством публичного предложения были выставлены на аукцион следующие объекты:

- здание № 2 с котельной и земельный участок, расположенные по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский муниципальный округ, г. Жуковка, ул. Смоленская, д. 4а;

- здание № 3 и земельный участок, расположенные по адресу: Брянская область, г. Жуковка, ул. Смоленская, д. 4в.

Аукцион по продаже имущества посредством публичного предложения не состоялся, не подано ни одной заявки.

Аукционы состоялись по продаже следующего имущества:

- нежилое здание телятник и земельный участок, расположенные по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский муниципальный округ, д. Никольская Слобода;

- нежилое здание телятник и земельный участок, расположенные по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский муниципальный округ, д. Никольская Слобода;

- нежилое здание магазин и земельный участок, расположенные по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский муниципальный округ, д. Никольская Слобода, ул. Никольская;

- нежилое здание Крыжинского СК, расположенное по адресу: Брянская область, р-н Жуковский, с. Крыжино, ул. 9 Пятилетки, д. 7Б (под демонтаж);

- нежилое здание ВМХ, расположенное по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский МО, г. Жуковка, ул. Карла Маркса, д. 78а (под демонтаж).

Сумма от продажи данного имущества составила – 6 303 600,00 руб.

Сумма от продажи земельных участков под зданиями составила – 642 000,00 руб.

По двум объектам аукцион проводился в январе 2026 года:

- картофелехранилище, расположенное по адресу: Брянская область, р-н Жуковский, д. Коробовка;

- картофелехранилище, расположенное по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Жуковский муниципальный округ, деревня Никольская Слобода, улица Никольская.

**Совет народных депутатов Жуковского  
муниципального округа Брянской области**

**РЕШИЛ:**

1. Информацию председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Жуковского муниципального округа Брянской области Морозовой Т.Ю. об исполнении решения Совета народных депутатов Жуковского муниципального округа Брянской области от 16.12.2024г. № 794/66-1 «О плане приватизации муниципального имущества Жуковского муниципального округа Брянской области на 2025 год» (с учетом внесенных изменений) принять к сведению.

2. Исполняющему обязанности главы администрации Жуковского муниципального округа Брянской области в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке принять меры по выполнению решений Совета народных депутатов Жуковского муниципального округа Брянской области, связанных с приватизацией муниципального имущества.

3. Настоящее решение опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Жуковского муниципального округа Брянской области» и разместить на официальном сайте администрации Жуковского муниципального округа Брянской области.

**Глава Жуковского муниципального  
округа Брянской области**

**В.В. Латышев**