

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЖУКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.06.2026г.

№ 668

г. Жуковка

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Ростелеком» (далее ПАО «Ростелеком») об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьями 39.37, частью 5 ст. 39.38, частью 1 ст. 39.40, 39.43, 39.45, 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Жуковского муниципального округа Брянской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи объекта «Установка АМС БС в Брянской области Российской Федерации по проекту «Устранение цифрового неравенства» (УЦН 2.0) согласно сведениям о границах публичного сервитута в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута): Публичное акционерное общество «Ростелеком», 115172, г. Москва, ул. Гончарная, д. 30, ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388.

3. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с Приложением № 1 к настоящему постановлению.

4. Срок публичного сервитута устанавливается на 49 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единовременным платежом в срок не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее, чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

6. В случае досрочного прекращения публичного сервитута внесенная за него плата не подлежит возврату, за исключением случаев, предусмотренных соглашением об установлении публичного сервитута.

7. Владелец публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящего постановления, в состояние пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее трех месяцев со дня завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного строения для размещения которого, был установлен публичный сервитут после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление в течение пяти рабочих дней со дня принятия разместить в сети Интернет на официальном сайте администрации Жуковского муниципального округа Брянской области.

10. Направить копию постановления в орган регистрации прав.

11. Направить копию постановления владельцу публичного сервитута.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

С.Н. Ефименко

Отослано: комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Жуковского муниципального округа Брянской области, ПАО «Ростелеком».

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Антенно-мачтовые сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Брянская область, Жуковский муниципальный округ, село Крыжино.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	$17 \pm 1 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 32:08:0270101 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация Жуковского муниципального округа Брянской области Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения), Публичный сервитут устанавливается для использования земель и земельных участков в целях размещения антенно-мачтового сооружения связи по проекту «Устранение цифрового неравенства» на срок 49 (сорок девять) лет в кадастровом квартале 32:08:0270101, расположенного по адресу: Брянская область, муниципальный округ Жуковский, село Крыжино. Лицо в пользу которого устанавливается публичный сервитут - публичное акционерное общество "Ростелеком" (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388). Почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр 1. Контактный телефон/факс: +7 (499) 999-82-83 / +7 (499) 999-82-22. Электронная почта: rostelecom@rt.ru. Срок публичного сервитута: продолжительность: 49 (сорок девять) лет Владелец публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации Публичное акционерное общество "Ростелеком" (ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767, адрес эл. почты: rostelecom@rt.ru, почтовый адрес: 115172, Российская Федерация, Москва, ул. Гончарная, д. 30, стр. 1).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		МСК-32, зона 1			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	503 672,58	1 330 691,39	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	503 670,28	1 330 694,27	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	503 666,72	1 330 691,42	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	503 669,02	1 330 688,54	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	503 672,58	1 330 691,39	Геодезический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

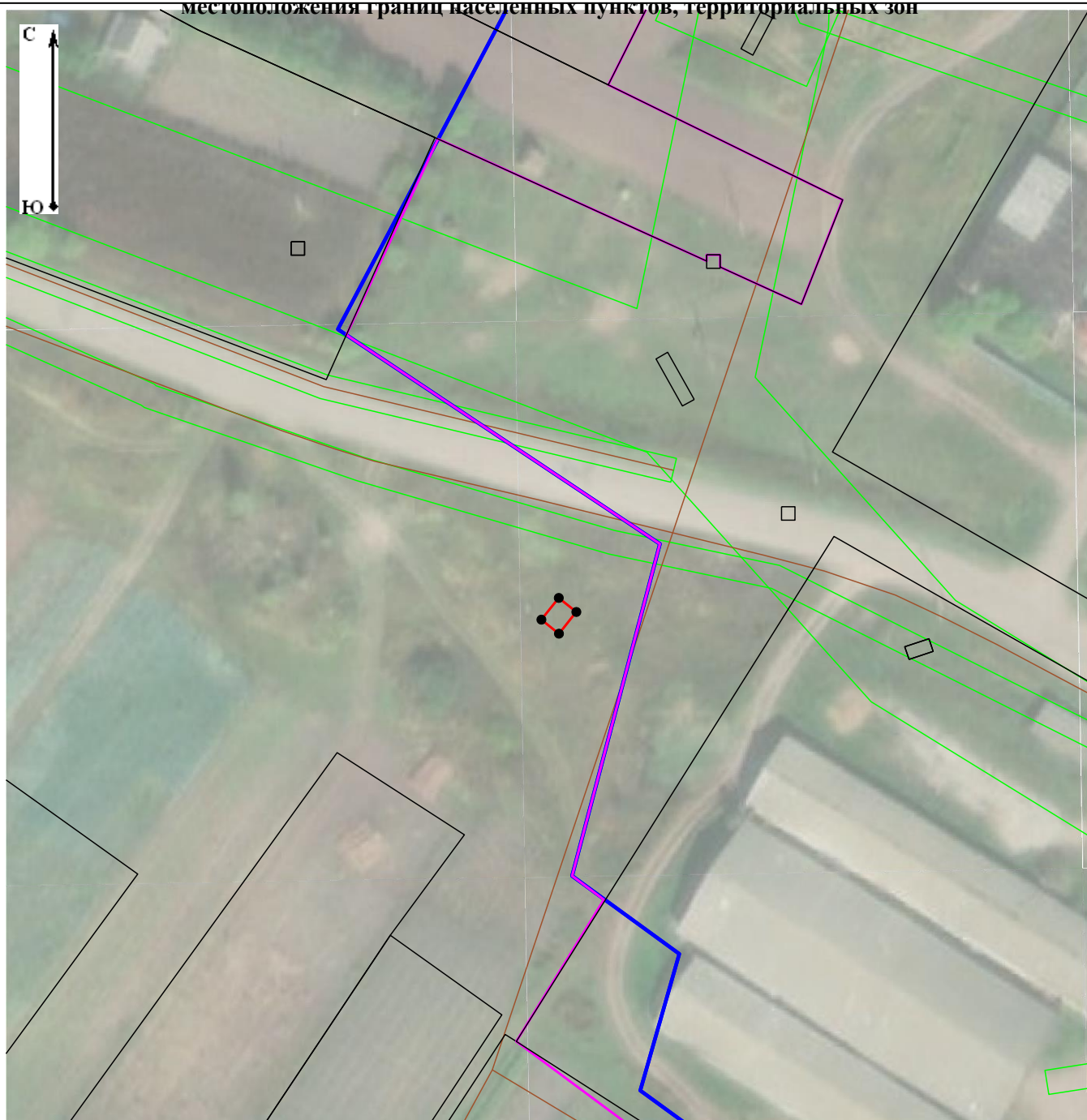
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		МСК-32, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон



Масштаб 1:1 000

- 1 - Характерная точка границы публичного сервитута
- - Проектные границы публичного сервитута
-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Существующая часть границы кадастрового квартала
-  - Существующая часть границы населенного пункта
-  - Существующая часть границы ЗОУИТ (территориальной зоны, природных территорий)
-  - Кадастровый номер существующего земельного участка
- 32:08:0270101:160 - Кадастровый номер существующего земельного участка
-  - Обозначение и кадастровый номер объекта капитального строительства
- 32:08:0270101:425 - Обозначение кадастрового квартала